**20.04.2021г №4/97-дмо**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АЛАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «АЛЕКСАНДРОВСК»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АЛЕКСАНДРОВСК» ОТ 29 ИЮНЯ 2020 ГОДА №4/71-ДМО «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПЕРЕДИЧИ В АРЕНДУ, БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АЛЕКСАНДРОВСК»**

В целях эффективного использования, совершенствования порядка передачи в аренду, безвозмездное пользование, находящихся в собственности муниципального образования «Александровск», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, ст. ст. 35, 51 Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования «Александровск», Дума муниципального образования «Александровск»,

**РЕШИЛА:**

1. В решение Думы муниципального образования «Александровск» от 29 июня 2020 года №4/71-дмо «Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества муниципального образования «Александровск» внести следующие изменения:

 – подпункт 2 пункта 3.2.1 Положения –исключить;

 - подпункт 3 пункта 3.2.2 Положения –исключить;

 - подпункт 4 пункта 3.2.2 Положения- исключить;

 - в абзаце 1 пункта 3.2.3 Положения после слова «срок» дополнить словами «со дня принятия заявления»;

 -подпункт «е» пункта 3.2.4 –исключить;

 - предложение второе абзаца 1 пункта 3.2.1 после слов «срок аренды» дополнить словами «и безвозмездное пользование».

 - в пункте 4.1 после слова «аренды» дополнить словами «и безвозмездного пользования»;

-в абзаце 4 пункта 4.2 после слова «аренды» дополнить словами «и безвозмездного пользования»;

- в пункте 4.3 после слова «аренды» дополнить словами «и безвозмездного пользования»;

- в абзаце 3 пункта 5.2 после слова «арендатора» дополнить словами « и ссудополучателя»;

- абзац 10 пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«-дата отправления предупреждения арендатору, ссудополучателю в связи с ненадлежащим выполнением ими условий договора аренды и безвозмездного пользования».

- абзац 11 пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«-даты проверок выполнения арендатором и ссудополучателем условий договора аренды и безвозмездного пользования».

- пункт 1 Положения слова «иное владение объектов» исключить;

- пункт 1.6 Положения слова «и иные лица» исключить;

- в пункте 6.1 Положения слова «Предприятием и Учреждением» заменить словами «арендатором и ссудополучателем»;

- в абзаце 3 пункта 6.2 слова «Предприятия, Учреждение» заменить словами «арендатора, ссудополучателя»;

- в абзаце 1 пункта 6.3 слова «Предприятие, учреждение» заменить словами «Арендатор, ссудополучатель»;

- в абзаце 1 пункта 6.4 слова «Предприятие, Учреждение» заменить словами «Арендатор, ссудополучатель»;

- в абзаце 2 пункта 6.4 слова «Предприятием, Учреждением» заменить словами «Арендатором, ссудополучателем»;

- в приложение №1 к Положению форму договора аренды нежилого помещения заменить на форму договора аренды муниципального имущества.

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Александровский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Аларский район» на страничке муниципального образования «Александровск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Установить, что данное решение вступает в силу после его опубликования.

Председатель Думы,

глава муниципального

образования «Александровск»

 Т.В. Мелещенко