**27.06.2019г. №77**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АЛАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БАХТАЙ» АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О СОЗДАНИИ ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БАХТАЙ» И ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ И ЕЕ СОСТАВА**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» № 131 ФЗ, Уставом муниципального образования «Бахтай»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать жилищную комиссию муниципального образования «Бахтай».

2. Утвердить Положение о жилищной комиссии (приложение 1).

3. Утвердить состав жилищной комиссии (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Бахтайский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Аларский район» на страничке сельского поселения «Бахтай»

6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава

 муниципального образования «Бахтай»

В.П. Бальбурова

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования «Бахтай»

от 27.06.2019г.№77

**ПОЛОЖЕНИЕ О ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ**

**1. Общие положения**

 1.1. Настоящее Положение о жилищной комиссии (далее - Положение)

определяет порядок создания и деятельности жилищной комиссии (далее -Комиссия).

1.2. Настоящая Комиссия в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, иными федеральными, областными

законами и нормативными правовыми актами в области жилищных отношений, Уставом муниципального образования «Бахтай», а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом, созданным с целью предварительного рассмотрения

вопросов, отнесенных законодательством Российской Федерации, Иркутской области и муниципальными правовыми актами к компетенции органов местного самоуправления в области жилищных отношений, а также вопросов, отнесенных к государственным полномочиям и переданным органам местного самоуправления в установленном порядке, в том числе:

1) признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

2) признания граждан малоимущими в целях постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

3) ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

4) предоставления малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

**2. Порядок организации деятельности Комиссии**

2.1. Комиссия создается постановлением Администрации муниципального образования «Бахтай» в составе председателя Комиссии, заместителя председателя, секретаря, а также членов Комиссии. Персональный и численный состав Комиссии утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Бахтай».

2.2. В состав Комиссии входят муниципальные служащие Администрации

муниципального образования «Бахтай».

2.3. Председателем Комиссии назначается Глава Администрации

Муниципального образования «Бахтай». Заместитель председателя жилищной комиссии выполняет обязанности председателя Комиссии в период его отсутствия.

2.4. Председатель Комиссии в рамках своих полномочий:

1) организует работу Комиссии;

2) созывает и ведет заседания Комиссии;

3) подписывает протоколы заседаний Комиссии:

4) дает поручения членам комиссия в пределах ее компетенции.

2.5. Члены Комиссии участвуют в обсуждении и решении вопросов повестки

дня, выполняют поручения председателя Комиссии.

2.6. Секретарь информирует членов Комиссии о дате заседания Комиссии,

готовит информационные материалы для председателя Комиссии, ведет и оформляет протокол Комиссии, по заявлению граждан оформляет выписки

из протокола Комиссии.

2.7. Основной формой работы Комиссии являются заседания, на которых

рассматриваются вопросы, отнесенные к ее компетенции. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

2.8. Заседания Комиссии правомочны, если на них присутствует не менее

половины от установленного численного состава Комиссии.

2.9. В своей работе Комиссия руководствуется принципами открытости и

доступности информации. Конфиденциальные сведения о гражданах, ставшие доступными в процессе работы Комиссии, разглашению не подлежат.

2.10. Комиссия в целях решения вопросов, возложенных на нее настоящим

Положением, вправе:

1) рассматривать заявления, письма, документы и иные

материалы, подаваемые гражданами по вопросам, входящим в компетенцию

Комиссии;

2) запрашивать у государственных органов, органов местного самоуправления, общественных и иных организаций документы и информацию, необходимую для деятельности Комиссии;

3) привлекать к работе Комиссии независимых экспертов и специалистов по рассматриваемым вопросам.

**3. Порядок оформления решений Комиссии**

3.1. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов

присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.2. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывают

Председатель Комиссии либо в его отсутствие заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии.

3.3. Решения Комиссии носят рекомендательный характер и учитываются

при принятии решений Администрации муниципального образования «Бахтай».

3.4. Граждане, в отношении которых Комиссией были рассмотрены вопросы

и приняты решения, для получения выписки из протокола по своему вопросу обращаются с заявлением в адрес председателя Комиссии.

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального образования «Бахтай»

от 27.06.2019г.№77

**СОСТАВ** **ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ**

**Председатель Комиссии:**

Бальбурова Валентина Петровна - Глава муниципального образования «Бахтай»

**Заместитель председателя Комиссии:**

Васильева Ульяна Эдуардовна – ведущий специалист муниципального образования «Бахтай»

**Секретарь Комиссии:**

Федорова Елена Юрьевна – секретарь руководителя администрации муниципального образования «Бахтай»

**Члены Комиссии:**

 - Федорова Надежда Львовна - депутат Думы муниципального образования «Бахтай» (по согласованию)

 - Олзоев Павел Иннокентьевич - депутат Думы муниципального образования «Бахтай» (по согласованию)

- Малараева Цырема Максимовна – социальный работник муниципального образования «Бахтай» (по согласованию)

- Богданова Наталия Кимовна – директор МБУК «ИКЦ» муниципального образования «Бахтай» (по согласованию)

Глава

муниципального образования «Бахтай»

В.П. Бальбурова