**13.04.2020г. №25-П**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АЛАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТЫРГЕТУЙ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОМПЛЕКСНОГО ПРОСТРАНСТВЕННОГО И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТЫРГЕТУЙ» НА 2020-2022 ГОДЫ»**

В соответствии со статьей 179 [Бюджетного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714433), Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Тыргетуй», утвержденным постановлением администрации муниципального от 28 декабря 2018 г. № 65-П, руководствуясь Уставом муниципального образования «Тыргетуй», администрация муниципального образования «Тыргетуй»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития муниципального образования «Тыргетуй» на 2020 - 2022 годы» (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в информационном печатном издании муниципального образования «Тыргетуй» «Тыргетуйский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Тыргетуй» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

ВрИО главы муниципального образования «Тыргетуй»

И.А.Кутюгова

Утверждена

[постановлением](http://internet.garant.ru/#/document/44099004/entry/0) администрации МО «Тыргетуй»

от 13.04.2020г. N 25-П

ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОМПЛЕКСНОГО ПРОСТРАНСТВЕННОГО

И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Тыргетуй» НА 2020 - 2022 ГОДЫ (ДАЛЕЕ - ПРОГРАММА)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития муниципального образования «Тыргетуй» на 2020 - 2022 годы |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация муниципального образования «Тыргетуй» |
| Цель программы | Создание условий для обеспечения комплексного пространственного и территориального развития муниципального образования «Тыргетуй» |
| Задача программы | Подготовка актуализированных документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории в МО «Тыргетуй» и определению границ населенных пунктов. |
| Сроки реализации программы | 2020 - 2022 годы |
| Целевые показатели программы | 1. Актуализация генерального плана МО «Тыргетуй»;  2. Количество населенных пунктов МО «Тыргетуй», сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, от общего количества населенных пунктов МО «Тыргетуй»;  3. Актуализация правил землепользования и застройки МО «Тыргетуй»;  4. Доля территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки муниципальных образований, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;  5. Количество территорий, на которые разработана документация по планировки территории. |
| Перечень основных мероприятий программы | Создание условий для комплексного пространственного и территориального развития муниципального образования «Тыргетуй» |
| Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации программы | Общий объем финансирования по годам реализации составляет:  2020 год – 2 560,26567тыс. рублей;  2021 год – 1200,0 тыс. рублей;  2022 год – 600,0 тыс. рублей.  Предполагаемый объем финансирования за счет средств областного бюджета по годам реализации составляет:  2020 год – 2 432,1 тыс. рублей;  2021 год – 1 140,0 тыс. рублей;  2022 год – 570,0 тыс. рублей.  Объем финансирования за счет средств местного бюджета по годам реализации составляет:  2020 год – 128,16567тыс. рублей;  2021 год – 60,0 тыс. рублей;  2022 год – 30,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | Актуализация генерального плана МО «Тыргетуй», правил землепользования и застройки МО «Тыргетуй», внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах МО «Тыргетуй», о территориальных зонах, содержащихся в правилах землепользования и застройки МО «Тыргетуй», разработка документации по планировки территорий МО «Тыргетуй» |

**Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ**

**ПРОГРАММЫ**

Приоритетами в сфере территориального развития являются:

создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования «Тыргетуй»;

создание условий для повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования «Тыргетуй»;

мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительной документации муниципального образования «Тыргетуй»;

обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся на территории муниципального образования «Тыргетуй»;

создание условий для повышения качества архитектурной деятельности на территории муниципального образования «Тыргетуй».

Реализация мероприятий программы будет способствовать обеспечению устойчивого развития градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Тыргетуй» и позволит:

повысить инвестиционную привлекательность поселения благодаря наличию актуализированных и соответствующих действующему законодательству документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

обеспечить проектами планировки территорий с учетом требований действующего законодательства;

обеспечить первоочередное предоставление земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства;

увеличить объемы налоговых поступлений в бюджеты всех уровней;

повысить качество архитектурной деятельности на территории муниципального образования «Тыргетуй».

Наличие современной актуальной градостроительной документации позволит повысить оперативность и качество принятия управленческих решений, более рационально и эффективно использовать территории, обеспечить планирование и проведение мероприятий по охране окружающей среды, сохранению историко-культурного наследия.

**Раздел 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ,**

**ЦЕЛЕВЫЕ** **ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ**

Целью программы является создание условий для обеспечения комплексного пространственного и территориального развития муниципального образования «Тыргетуй».

Целевыми показателями программы являются:

1. Актуализация генерального плана МО «Тыргетуй»;

2. Количество населенных пунктов МО «Тыргетуй», сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, от общего количества населенных пунктов МО «Тыргетуй»;

3. Актуализация правил землепользования и застройки МО «Тыргетуй»;

4. Доля территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки муниципальных образований, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

5. Количество территорий, на которые разработана документация по планировки территории.

[Сведения](https://login.consultant.ru/link/?rnd=A4D43BA34161343962B46C3862DA485E&req=doc&base=RLAW411&n=167217&dst=100395&fld=134&date=17.01.2020) о составе и значениях целевых показателей программы представлены в приложении № 1 к программе.

Срок реализации программы: 2020 - 2022 годы.

**Раздел 3. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

**И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Реализация программы подвержена влиянию внешних и внутренних рисков.

К внешним рискам относятся:

Риски законодательных изменений в области градостроительной деятельности. Существующий порядок проведения конкурсов по разработке документов территориального планирования и документации по планировке территорий стимулирует лишь снижение цены и сокращение сроков разработки градостроительной документации. Отсутствие на федеральном уровне четких требований к квалификации исполнителей и качеству документации наряду с кадровым дефицитом профессиональных градостроителей в муниципальных образованиях может привести к формальной реализации требований Градостроительного [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?rnd=A4D43BA34161343962B46C3862DA485E&req=doc&base=LAW&n=342030&REFFIELD=134&REFDST=100128&REFDOC=167217&REFBASE=RLAW411&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D203&date=17.01.2020) Российской Федерации. Внесение изменений в действующие на данный момент федеральные нормативные правовые акты (перераспределение полномочий, изменение сроков введения в действие некоторых их положений и т.д.) может отразиться на выполнении мероприятий программы.

Финансовые риски могут проявляться в форме недостаточного финансирования или снижения финансирования мероприятий программы. Большую угрозу представляют собой финансовые риски при реализации задач по актуализации документов территориального планирования, подготовке документации по планировке территорий.

Непредвиденные риски (в том числе возникновение стихийных бедствий), связанные с кризисными явлениями в экономике страны, региона, а также с природными и техногенными катастрофами, катаклизмами, которые могут привести к снижению доходной части бюджета, ухудшению макроэкономических показателей, снижению темпов экономического роста, а также концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф.

Меры, направленные на снижение внешних рисков:

мониторинг нормативно-правовой базы в сферах, влияющих на реализацию программных мероприятий;

своевременная корректировка программных мероприятий и показателей в зависимости от достигнутых результатов.

Внутренние риски также являются существенным фактором при реализации программы. К ним относятся:

Технологические риски, определяющиеся сложившимся монополизмом в сфере градостроительного проектирования, - число проектных организаций градостроительного профиля, способных качественно разработать предусмотренные программными мероприятиями документы, в нашей стране невелико.

Информационные риски - неполнота или неточность представляемой заказчиком проектным организациям исходной информации (получаемой из различных ведомств) либо отсутствие необходимой информации, отсутствие актуального картографического материала, а также финансовые, социальные риски и риски управления.

Для минимизации внутренних рисков планируется:

создание постоянно действующих рабочих комиссий, проведение круглых столов, совещаний, семинаров с участием представителей проектных организаций по разъяснению вопросов, связанных с реализацией программы;

**Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ**

Финансирование программы осуществляется за счет средств областного и местного бюджетов в соответствии с Законом Иркутской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, решением Думы МО «Тыргетуй» о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Объемы финансирования программы ежегодно уточняются при формировании областного и местного бюджетов и затрат, необходимых для реализации программы.

Информация о ресурсном [обеспечении](https://login.consultant.ru/link/?rnd=A4D43BA34161343962B46C3862DA485E&req=doc&base=RLAW411&n=167217&dst=100418&fld=134&date=17.01.2020) реализации программы за счет средств, предусмотренных в местном бюджете, представлена в приложении № 2 к программе.

Прогнозная (справочная) [оценка](https://login.consultant.ru/link/?rnd=A4D43BA34161343962B46C3862DA485E&req=doc&base=RLAW411&n=167217&dst=100435&fld=134&date=17.01.2020) ресурсного обеспечения реализации программы за счет всех источников финансирования приводится в приложении № 3 к программе.

**Раздел 5. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ** **ПРОГРАММЫ**

Реализация программы позволит обеспечить получение следующих результатов:

Актуализация генерального плана МО «Тыргетуй», правил землепользования и застройки МО «Тыргетуй», внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах МО «Тыргетуй», о территориальных зонах, содержащихся в правилах землепользования и застройки МО «Тыргетуй», разработка документации по планировки территорий МО «Тыргетуй».

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития

муниципального образования «Тыргетуй» на 2020 - 2022 годы

СВЕДЕНИЯ

О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевого показателя | Ед. изм. | Значения целевых показателей | | |
| 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. |
| Муниципальная программа «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития муниципального образования «Тыргетуй» на 2020 - 2022 годы | | | | | |
| Основное мероприятие «Создание условий для комплексного пространственного и территориального развития муниципального образования «Тыргетуй» | | | | | |
| 1. Мероприятие «Актуализация документов территориального планирования» | | | | | |
| 1.1. | Актуализация генерального плана МО «Тыргетуй» | ед. | 1 | 0 | 0 |
| 1. Мероприятие «Актуализация документов градостроительного зонирования» | | | | | |
| 2.1. | Актуализация правил землепользования и застройки МО «Тыргетуй» | ед. | 1 | 0 | 0 |
| 2.2. | Доля территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки МО «Тыргетуй», сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | % | 100 | 0 | 0 |
| 1. Мероприятие «Разработка документации по планировке территорий» | | | | | |
| 3.1. | Количество территорий, на которые разработана документация по планировки территории | ед. | 0 | 2 | 1 |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития

муниципального образования «Тыргетуй» на 2020 - 2022 годы

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ В МЕСТНОМ БЮДЖЕТЕ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель | Источники финансирования | Расходы (руб.), годы | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| Муниципальная программа «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития муниципального образования «Тыргетуй» на 2020 - 2022 годы | Администрация МО «Тыргетуй» | Всего | 128 165,67 | 60,0 | 30,0 |
| МБ | 128 165,67 | 60,0 | 30,0 |
| Основное мероприятие «Создание условий для комплексного пространственного и территориального развития муниципального образования «Тыргетуй» | Администрация МО «Тыргетуй» | Всего | 128 165,67 | 60,0 | 30,0 |
| МБ | 128 165,67 | 60,0 | 30,0 |
| 1. Актуализация документов территориального планирования | Администрация МО «Тыргетуй» | Всего | 41 434 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 41 434 | 0,0 | 0,0 |
| 2. Актуализация документов градостроительного зонирования | Администрация МО «Тыргетуй» | Всего | 86 731,67 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 86 731,67 | 0,0 | 0,0 |
| 3. Разработка документации по планировке территорий | Администрация МО «Тыргетуй» | Всего | 0,0 | 60,0 | 30,0 |
| МБ | 0,0 | 60,0 | 30,0 |

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития

муниципального образования «Тыргетуй» на 2020 - 2022 годы

ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель | Источники финансирования | Расходы (тыс. руб.), годы | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| Муниципальная программа «Обеспечение комплексного пространственного и территориального развития муниципального образования «Тыргетуй» на 2020 - 2022 годы | Администрация МО «Тыргетуй» | Всего | 2 560,26567 | 1 200,0 | 600,0 |
| ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ОБ | 2 432,1 | 1 140,0 | 570,0 |
| МБ | 128,16567 | 60,0 | 30,0 |
| ИИ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие «Создание условий для комплексного пространственного и территориального развития муниципального образования «Тыргетуй» | Администрация МО «Тыргетуй» | Всего | 2 560,26567 | 1 200,0 | 600,0 |
| ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ОБ | 2 432,1 | 1 140,0 | 570,0 |
| МБ | 128,16567 | 60,0 | 30,0 |
| ИИ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1. Актуализация документов территориального планирования | Администрация МО «Тыргетуй» | Всего | 826,734 | 0,0 | 0,0 |
| ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ОБ | 785,3 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 41,434 | 0,0 | 0,0 |
| ИИ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. Актуализация документов градостроительного зонирования | Администрация МО «Тыргетуй» | Всего | 1 733,53167 | 0,0 | 0,0 |
| ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ОБ | 1 646,8 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 86,73167 | 0,0 | 0,0 |
| ИИ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. Разработка документации по планировке территорий | Администрация МО «Тыргетуй» | Всего | 0,0 | 1 200,0 | 600,0 |
| ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ОБ | 0,0 | 1 140,0 | 570,0 |
| МБ | 0,0 | 60,0 | 30,0 |
| ИИ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |