

20.10.2023Г. №778-П
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«АЛАРСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство Областного государственного унитарного энергетического предприятия¹ «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» об установлении публичного сервитута, руководствуясь ст.ст. 11, 11.10, 39.2, 39.37-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, ст. 3.6 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001г. №137-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 г. № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Аларский район»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах Областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ИНН 3800000252, ОГРН 1023801542412) публичный сервитут на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 85:01:080401:130, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Иркутская, р-н Аларский, с. Головинское, площадью 1 кв.м., в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Электросетевой комплекс Владимир-1».

2. Срок публичного сервитута: 49 лет.

3. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца.

4. В соответствии с законодательством о градостроительной деятельности для размещения указанного инженерного сооружения не требуется разработка документации по планировке территории.

5.¹ Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Пользование указанным земельным участком осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, с учетом требований об обеспечении рационального использования земель. Обеспечение безопасной эксплуатации инженерного сооружения осуществляется в соответствии с проектной документацией и требованиями Правил устройства электроустановок (ПУЭ) с соблюдением отступов от строений и сооружений.

7. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

9. Областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго»:

9.1. обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

9.2. обязано снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Отделу по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования «Аларский район» Иркутской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав и обладателю публичного сервитута.

12. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Аларский район» Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (С.Л. Атутов).

Мэр района
Р.В. Дульбеев



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 85:01:080401:130 - 1 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1(1)	-	-
н1	511994.75	3225277.73
н2	511994.00	3225278.39
н3	511994.67	3225279.14
н4	511995.41	3225278.47
н1	511994.75	3225277.73
Площадь, кв.м.	Цель установления публичного сервитута	
1	Для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Электросетевой комплекс Владимир-1»	



Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

- n1. n2. n3... – характерная точка образуемой границы публичного сервитута;
- :ЗУ1(1) – обозначение образуемого земельного участка для публичного сервитута;
- — образуемая граница публичного сервитута;
- — граница кадастрового квартала;
- — граница земельного участка;
- 85:01:080401** – номер кадастрового квартала.